

**Město Uherské Hradiště**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**  
12. zasedání Zastupitelstva města  
konaného dne 18.5.2020

---

**Záměry města**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1796 o celkové výměře 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu Mgr. M. H. , za kupní cenu 900 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 980/7 o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> a p. č. 993/2 o celkové výměře 44 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Ing. P. M. a M. M. , za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
3. budoucí bezúplatné nabytí a následné uzavření budoucí darovací smlouvy na část pozemku p. č. 947 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, od manželů Ing. P. M. a M. M. s tím, že náklady spojené s realizací darovací smlouvy uhradí město Uherské Hradiště jako budoucí obdarovaný (správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náklady na zaměření a vypracování geometrického plánu) a s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po dokončení plánované stavby "Rekonstrukce ulice Za Humny, Jarošov"
4. budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na stavby (kontejnerové stání, chodníky a zeleň) vybudované v rámci stavby "Bytové domy na ulici 28. října Uherské Hradiště" na částech pozemků p. č. 1338/1, p. č. 1339 a p. č. 1344/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, od společnosti INVESTOSTAV s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 276 94 461, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH, v rozsahu dle situace uvedené v Příloze č. 1
5. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 348/210 o celkové výměře 46 m<sup>2</sup> a p. č. 348/244 o celkové výměře 3 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice, od České republiky (prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČ 697 97 111), za kupní cenu 30 400 Kč bez omezujících podmínek s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, dle návrhu Kupní smlouvy č. UZSVM/BUH/6722/2019-BUHM uvedeného v Příloze č. 2
6. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 132/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 132/23

o celkové výměře 18 m<sup>2</sup>) v k.ú. Uherské Hradiště v podílovém spoluvlastnictví pana D. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana F. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana M. H. - podíl o velikosti id. 1/6 a paní Mgr. H. P. - podíl o velikosti id. 1/2, , za část pozemku původní p. č. 132/13 o výměře 25 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 132/24 o celkové výměře 25 m<sup>2</sup>) a za část pozemku původní p. č. 151/13 o výměře 82 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 151/16 o celkové výměře 82 m<sup>2</sup>), oba v k.ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, s doplatkem za rozdíl výměr ve výši 3 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH ve prospěch města a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí podíloví spoluvlastníci společně a nerozdílně

7. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na pozemek p. č. 1683/17 o celkové výměře 40 m<sup>2</sup> a část pozemku původní p. č. 782 o výměře 53 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1279-12/2020 se jedná o díl "a" o výměře 53 m<sup>2</sup>), oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví pana L. B. , za část pozemku původní p. č. 783/1 o výměře 75 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1279-12/2020 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2359 o celkové výměře 75 m<sup>2</sup>) a podíl o velikosti id. 1/3 k pozemku p. č. 775/6 o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí pan L. B.
8. uzavření souhlasného prohlášení mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Českou republikou (prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČ 697 97 111), jehož předmětem bude prohlášení města Uherské Hradiště, že Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky st. p. č. 1504/2 o celkové výměře 30 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1509/1 o celkové výměře 361 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1511/2 o celkové výměře 14 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Uherské Hradiště
9. Plán společných zařízení, zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště s rozšířeným obvodem do části k.ú. Zlechov, k.ú. Uherské Hradiště a k.ú. Jalubí (zpracovatel GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář, tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc, IČ 479 74 460, datum zpracování únor 2020)

## II. Zastupitelstvo města uděluje

1. souhlas s "Dohodou o zrušení nájemního práva pro dobu po rozvodu manželství a o způsobu náhrady za ztrátu práva", uzavřené dne 14.09.2015 mezi manžely Ing. V. Š. a J. Š. , , na základě které se v článku III. bodu b) dohodli, že Ing. V. Š. bude po rozvodu manželství výlučnou nájemkyní vnitřní parkovací plochy č. 8 dle uzavřené "Smlouvy o nájmu nebytových prostor" ze dne 27.08.2003 na dobu určitou, a to od 01.09.2003 do 31.08.2023 s následným převodem do osobního vlastnictví dle usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva

města konaného dne 09.06.2003

2. souhlas s "Dohodou o úpravě práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v době po rozvodu manželství", uzavřené dne 14.09.2015 mezi manželými Ing. V. Š. a J. Š., na základě které Ing. V. Š. nabývá práva a povinnosti ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. S-0000188/SMM ze dne 28.06.2000 na byt č. 22, nacházející se v bytovém domě č. p. 1257, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, který je součástí pozemků st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště

### III. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na pozemek p. č. 1683/17 o celkové výměře 40 m<sup>2</sup> a část pozemku původní p. č. 782 o výměře 53 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1279-12/2020 se jedná o díl "a" o výměře 53 m<sup>2</sup>), oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví pana L. B., za část pozemku původní p. č. 783/1 o výměře 75 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1279-12/2020 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2359 o celkové výměře 75 m<sup>2</sup>) a podíl o velikosti id. 1/3 k pozemku p. č. 775/6 o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí pan L. B. a město Uherské Hradiště uhradí panu L. B. částku ve výši 20 000 Kč jako příspěvek na náklady související s novým oplocením pozemků a vybudováním přístupové cesty k RD č. p. 209, který je součástí pozemku p. č. 781 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
2. záměr na převod části pozemku p. č. 501 o výměře cca 310 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady
3. záměr na převod části pozemku p. č. 348/65 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2083/2 o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice
4. záměr na převod části pozemku p. č. 399/62 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
5. záměr převod části pozemku p. č. 65/5 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
6. záměr na převod části pozemku p. č. 65/5 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
7. záměr na převod části pozemku p. č. 325/3 o výměře cca 195 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
8. záměr na převod části pozemku p. č. 325/3 o výměře cca 195 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
9. záměr na převod části pozemku p. č. 325/3 o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
10. záměr na převod části pozemku p. č. 777/1 o výměře cca 465 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
11. záměr na převod části pozemku p. č. 3002/87 o výměře cca 76 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
12. záměr na převod části pozemku p. č. 3002/87 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
13. záměr na převod části pozemku p. č. 3002/87 o výměře cca 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
14. záměr na převod části pozemku p. č. 3002/87 o výměře cca 169 m<sup>2</sup> v k.ú.

Mařatice

15. záměr na převod části pozemku p. č. 3002/87 o výměře cca 122 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Mařatice

---

---

Ing. Stanislav Blaha  
starosta města

---

PhDr. Ivo Frolec  
místostarosta města