

PŘEHLED USNESENÍ

32. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 8.1.2024

415/32/RM/2024 Zahájení a schválení programu 32. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 32. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

416/32/RM/2024 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č.10 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1. A. K. , trvale bytem ,
2. A. J. , trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

417/32/RM/2024 Veřejná zakázka malého rozsahu: Procesní audit Městského úřadu Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby " Procesní audit Městského úřadu Uherské Hradiště", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: M.C.TRITON, spol. s r.o., IČ: 49622005, Evropská 846/176a, 160 00 Praha 6, s celkovou nabídkovou cenou 527 000 Kč bez DPH; 637 670 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem M.C.TRITON, spol. s r.o., IČ: 49622005, v souladu s návrhem smlouvy o dílo z nabídky.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

418/32/RM/2024 Projekty prevence kriminality města Uherské Hradiště s účastí státního rozpočtu (dotace) pro rok 2024

I. Rada města schvaluje

Realizaci projektů prevence kriminality města Uherské Hradiště s účastí státního rozpočtu (dotace) pro rok 2024 s minimální 20% spoluúčastí města na jejich financování:

- Uherské Hradiště - Asistent prevence kriminality - 2024,
- Uherské Hradiště - Forenzní značení jízdních kol syntetickou DNA - 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

419/32/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. I.2.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

420/32/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 3016/24 o výměře 760 m² v k.ú. Mařatice, spolku VK Slovácko z.s., Sokolovská 356, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 265 79 529, s výší nájmu 1 000 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění montované haly a zřízení zázemí pro činnost veslařského klubu a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění montované haly a zřízení zázemí pro činnost veslařského klubu (oplocení části pozemku, vybudování vjezdu/sjezdu a odstavného stání pro parkování lodí) a s odnětím této části pozemku p. č. 3016/24 v k.ú. Mařatice ze zemědělského půdního fondu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

421/32/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 194/2 o výměře 54 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní L. M., s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako předzahrádka.
2. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na části pozemku p. č. 565/2 o celkové výměře 39 m² (33 m² a 6 m²) v k.ú. Vésky, paní M. M. a panu P. H., na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 25 v k.ú. Vésky, za účelem vybudování přístupového chodníku, vjezdu/sjezdu a zpevněné plochy a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace zateplení, vybudování okapového a přístupového chodníku, vjezdu/sjezdu a zpevněné plochy na částech pozemku p. č. 565/2 v k.ú. Vésky.
3. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce 230 bm, vedeného v trase mezi budovou č. p. 1198, Hradební, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 25/1 v k.ú. Uherské Hradiště, a budovou č. p. 256, U Reduty, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 31/2 v k.ú. Uherské Hradiště, Klubu kultury Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Hradební 1198, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 100, na dobu určitou po dobu činnosti Klubu kultury Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, za účelem přenosu dat mezi výměňkovými stanicemi.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 148/1 o celkové výměře 98 m² v k.ú. Vésky, od paní M. Š., za kupní cenu 1 500 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

422/32/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 193 o výměře 164 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, manželům M. Š. a Ing. L. Š.

-, s výší nájmu 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako zahrada.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 2065/90 o výměře 20 m2 v k.ú. Mařatice, panu V..... L....., s výší nájmu 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako předzahrádka.
 3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 753 o celkové výměře 48 m2 a na část pozemku p. č. 752/4 o výměře 26 m2, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu J..... A....., s výší nájmu 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby pozemku a části pozemku a využití jako předzahrádka.
 4. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 546/1 o výměře 54 m2 v k.ú. Vésky, manželům Mgr. Z..... H..... a Ing. J..... H....., na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 192 v k.ú. Vésky, za účelem údržby části pozemku a využití jako vjezd/sjezd, zpevněná plocha a předzahrádka.
 5. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 796/64 o výměře 18 m2 v k.ú. Sady, panu Ing. P..... D....., na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 82 v k.ú. Sady, za účelem údržby části pozemku a využití jako vjezd/sjezd a zeleň.
 6. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 410/1 o výměře 87 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, manželům R..... F..... a P..... F....., na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 73 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, za účelem údržby části pozemku a využití jako vjezd/sjezd a předzahrádka.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 213 o celkové výměře 7 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, manželům M..... Š..... a Ing. L..... Š....., za kupní cenu 250 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 670/1 o výměře cca 56 m2 v k.ú. Uherské Hradiště, panu R..... Č....., za kupní cenu 750 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující a s tím, že před podpisem kupní smlouvy bude odstraněna nosná konstrukce pro reklamní panel, která je umístěna také na části předmětu převodu. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
3. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 501 o výměře cca 12 m2 a na část pozemku p. č. 796/64 o výměře cca 5 m2, oba v k.ú. Sady, paní M..... D....., za kupní cenu 450 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 796/64 o výměře cca 15 m2 v k.ú. Sady, panu Ing. P. D. , za kupní cenu 450 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
5. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 795/3 o výměře cca 14 m2 v k.ú. Sady, společnosti ALTERVIA s.r.o., Farského 1121/9, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 030 83 993, za kupní cenu 450 Kč/m2 + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
6. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 322 o celkové výměře 45 m2 v k.ú. Věsky, panu R. Ž. , za kupní cenu 350 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
7. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 27 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, manželům R. F. a P. F. , za kupní cenu 250 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
8. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 235/22 o celkové výměře 555 m2 v k.ú. Sady, od pana M. Ch. , za kupní cenu 500 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
9. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 235/21 o celkové výměře 874 m2 v k.ú. Sady, od paní L. B. , za kupní cenu 500 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
10. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 235/20 o celkové výměře 480 m2 v k.ú. Sady, od pana Ing. J. Č. , za kupní cenu 500 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

423/32/RM/2024 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 80 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
2. Výpůjčku části pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 60 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

424/32/RM/2024 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr na uzavření dohody o narovnání dle Přílohy č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

425/32/RM/2024 Smlouvy o částečné úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy č. 2023/0998/ÚMA o částečné úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu mezi městem Uherské Hradiště se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 a Otakarova s.r.o. se sídlem Sokolovská 406, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 469 61 798, dle přiloženého návrhu.
2. Uzavření smlouvy č. 2023/0999/ÚMA o částečné úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu mezi městem Uherské Hradiště se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 a ČSAD Uherské Hradiště a.s. se sídlem tř. Maršála Malinovského 874, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 494 45 910, dle přiloženého návrhu.
3. Uzavření smlouvy č. 2023/1000/ÚMA o částečné úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu mezi městem Uherské Hradiště se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 a Petrem Z██████████, trvalým bytem██████████, dle přiloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Marcela Čechová v. r.
místostarostka města